



คลองจั่น เขตบางกะปิ กทม. ๑๐๒๔๐ โทร.๐-๒๓๕๖-๖๖๖๗

ประกาศการเคหะแห่งชาติ
เรื่อง การรับสมัครบุคคลเพื่อบรรจุเป็นพนักงาน

การเคหะแห่งชาติมีความประสงค์จะรับสมัครบุคคลเพื่อบรรจุเป็นพนักงานตำแหน่งต่าง ๆ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (ให้สมัครได้หนึ่งตำแหน่งเท่านั้น)

ก. ตำแหน่ง คุณวุฒิ และลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ

1. สถาปนิก

- ปริญญาโทด้านการออกแบบชุมชนเมือง การวางผังเมือง หรือการจัดการสิ่งแวดล้อมเมือง โดยมีพื้นฐานการศึกษาวุฒิปริญญาตรีทางสถาปัตยกรรม และได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ ปฏิบัติหน้าที่โดยอย่างหนึ่งหรือหลายอย่างดังต่อไปนี้

- ศึกษาความเป็นไปได้โครงการเพื่อพิจารณาทางเลือกที่เหมาะสมในการผลิตที่อยู่อาศัย
- ปฏิบัติงานด้านพัฒนาเมือง ผังเมือง การจัดรูปที่ดิน
- ออกแบบและตรวจสอบแบบ จัดทำแบบก่อสร้าง และรายการประกอบแบบ
- ประสานงานโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยและกิจกรรมที่เกี่ยวข้อง
- วิเคราะห์แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ และจัดทำแผนยุทธศาสตร์แผนพัฒนาที่อยู่อาศัย แผนพัฒนาเมือง
- ศึกษา วิเคราะห์ ประสานแผน ประมวลแผน เพื่อกำหนดนโยบาย จัดทำแผนหรือโครงการ

2. พนักงานวิเคราะห์นโยบายและแผน(งานวิจัยตลาดและประเมินผลด้านการตลาดและขาย)

- ปริญญาโททางบริหารธุรกิจ สาขาการตลาด

ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ

- สสำรวจและศึกษาความเป็นไปได้ทางการตลาดในการจัดทำโครงการ โดยใช้ระเบียบวิธีวิจัยในการปฏิบัติงาน รวมทั้งสำรวจและศึกษาเพื่อแก้ไขปัญหาการขายโครงการ

3. พนักงานวิเคราะห์นโยบายและแผน (ระบบงาน GIS)

- ปริญญาโท สาขาวิชาภูมิศาสตร์

ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ

- ประสานงานระหว่างหน่วยงาน ศึกษาความต้องการจากผู้เกี่ยวข้อง วิเคราะห์ ออกแบบและพัฒนาระบบงานและฐานข้อมูลด้าน GIS (GIS, GPS, Database, การสำรวจ การจัดเก็บข้อมูล ภาคสนามที่เกี่ยวข้องกับงานด้านที่อยู่อาศัย)
- วิเคราะห์ศักยภาพพื้นที่สำหรับจัดทำโครงการที่อยู่อาศัย
- แพล และตีความภาพถ่ายทางอากาศ และภาพถ่ายดาวเทียม ด้วยสายตา และด้วยโปรแกรมประยุกต์
- วิเคราะห์ข้อมูลเชิงพื้นที่และจัดทำแผนที่เฉพาะเรื่อง
- บริการจัดทำ/จัดหาแผนที่ ภาพถ่ายทางอากาศ ข้อมูลจากภาพถ่ายดาวเทียมและข้อมูลสารสนเทศอื่น ๆ
- ตรวจสอบและรวบรวมข้อมูล จัดเก็บข้อมูลภาคสนามทั่วประเทศ ตรวจสอบแก้ไขข้อมูล ให้มีความถูกต้องและจัดทำเป็นฐานข้อมูล
- จัดทำเอกสารและนำเสนอข้อมูล

4. นักบัญชี

- ปริญญาตรีทางการบัญชี

ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ

- จัดทำรายละเอียดเงินอุดหนุนและฎีกาโครงการเอื้ออาทรเพื่อบันทึกบัญชีโอนเงินอุดหนุนลดต้นทุนโครงการ
- จัดทำการปิดต้นทุนโครงการ คำนวณงานระหว่างก่อสร้าง
- โอนค่าใช้จ่ายโครงการรอคณะรัฐมนตรีอนุมัติ
- จัดทำต้นทุนประมาณการ

5. พนักงานการเงินและบัญชี

- ปริญญาตรีทางการบัญชี การเงิน การธนาคาร การคลัง

ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ

ใบเสร็จรับเงิน

- ตรวจสอบควบคุมการจัดทำใบเสร็จรับเงิน ลงทะเบียน ลงบัญชี แยกประเภท
- ตรวจสอบเงินที่เก็บได้ รับเงิน ลงทะเบียน จัดเก็บรักษาเงิน นำเงินฝากธนาคาร
- จัดทำรายละเอียดของงบประมาณ จัดทำงบประมาณลงทุนโครงการต่าง ๆ
- ตรวจสอบความถูกต้องของหลักฐานเอกสารการเงิน การงบประมาณ และจัดเก็บ
- ควบคุมการใช้จ่ายเงินให้เป็นไปตามงบประมาณ
- รวบรวมข้อมูลและสถิติทางการเงิน การงบประมาณ และทางบัญชี
- จัดทำรายงานการเงินการงบประมาณ และตรวจสอบแนะนำและจัดทำบัญชีรายรับ

รายจ่าย เงินรายได้ค่าเช่า เช่าซื้อทรัพย์สินของการเคหะแห่งชาติ

- ตรวจสอบบัญชีลูกหนี้
- ตรวจสอบและจัดทำบัญชีรับจ่ายของโครงการต่าง ๆ

ข. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี หรือปริญญาโท ตามคุณวุฒิที่กำหนดสำหรับแต่ละตำแหน่งในข้อ ก. โดยต้องเป็นผู้สำเร็จการศึกษาและได้รับการอนุมัติจากผู้มีอำนาจอนุมัติ ภายในวันปิดรับสมัครสอบ คือวันที่ 10 พฤษภาคม 2555 ทั้งนี้ การสำเร็จการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาของสถานศึกษาใดจะถือตามกฎหมาย กฎ หรือระเบียบเกี่ยวกับการสำเร็จการศึกษาตามหลักสูตรของสถานศึกษานั้นเป็นเกณฑ์

- อายุไม่เกิน 35 ปี นับถึงวันปิดรับสมัครสอบ คือวันที่ 10 พฤษภาคม 2555

- ต้องมีคุณสมบัติตามพระราชบัญญัติคุณสมบัติมาตรฐานสำหรับกรรมการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. 2518 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม และคุณสมบัติตามข้อบังคับ กคช. ฉบับที่ 66 ว่าด้วยการบรรจุ การแต่งตั้ง การตัดหรือการลดขั้นเงินเดือน การออกจากตำแหน่ง วินัย การลงโทษ และการอุทธรณ์การลงโทษของพนักงาน พ.ศ. 2538 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

- พันธุกรรมการเกณฑ์ทหารแล้ว (กรณีเพศชาย)
- วุฒิปริญญาตรีต้องได้รับคะแนนเฉลี่ยไม่ต่ำกว่า 2.30 สำหรับมหาวิทยาลัยของรัฐ หรือ 2.50 สำหรับมหาวิทยาลัยของเอกชน

ค. วิธีการสมัครสอบ

1. เปิดรับสมัครทาง Internet ตั้งแต่วันที่ 26 เมษายน – 10 พฤษภาคม 2555 ตลอด 24 ชั่วโมง ไม่เว้นวันหยุดราชการ โดยมีขั้นตอน ดังนี้

- 1) เข้าไปที่เว็บไซต์ <http://job.nha.co.th>
- 2) กรอกข้อความในใบสมัครให้ถูกต้องและครบถ้วน โดยปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนด ระบบจะออกเลขที่ชำระเงินและแบบฟอร์มการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์ บมจ. ธนาคารทหารไทย ให้โดยอัตโนมัติ การชำระค่าธรรมเนียมดำเนินการได้ 3 วิธี ดังนี้
 - ชำระผ่านเคาน์เตอร์ บมจ. ธนาคารทหารไทย
 - ชำระผ่านตู้ ATM ของ บมจ. ธนาคารทหารไทย
 - ชำระผ่านเว็บไซต์ www.tmbdirect.com
- 3) ชำระค่าธรรมเนียมการสมัครสอบได้ตั้งแต่วันที่ 26 เมษายน – 11 พฤษภาคม 2555 และให้ตรวจสอบสถานะการชำระค่าธรรมเนียมการสมัครสอบโดยเข้าไปที่ <http://job.nha.co.th> ตั้งแต่วันที่ 2 – 14 พฤษภาคม 2555 เป็นต้นไป

2. ผู้สมัครต้องชำระค่าใช้จ่ายในการสมัครสอบ จำนวน 260 บาท ประกอบด้วย
 - 1) ค่าธรรมเนียมการสอบ จำนวน 250 บาท
 - 2) ค่าธรรมเนียมธนาคาร จำนวน 10 บาท

ง. เอกสารหลักฐานที่ต้องนำมาแสดงในวันสอบข้อเขียน

1. ใบสมัคร ซึ่งพิมพ์ได้จาก Internet ระหว่างวันที่ 26 เมษายน – 10 พฤษภาคม 2555 โดยผู้สมัครต้องติดรูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก และไม่สวมแว่นตาดำ ถ่ายมาแล้วไม่เกิน 6 เดือน ขนาด 1 x 1.5 นิ้ว พร้อมทั้งลงลายมือชื่อในใบสมัครให้ครบถ้วน และแนบหลักฐานการชำระเงินค่าธรรมเนียมการสอบ เพื่อใช้เป็นหลักฐานแสดงต่อเจ้าหน้าที่คุมสอบในวันสอบข้อเขียน หากไม่นำหลักฐานมาให้ครบถ้วนอาจไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าสอบ

2. บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ

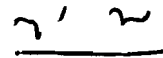
จ. เอกสารหลักฐานที่ต้องยื่นเมื่อผู้สมัครผ่านการสอบข้อเขียนแล้ว

1. ใบสมัคร
2. สำเนาระเบียนแสดงผลการศึกษา (Transcript) และใบปริญญาบัตร (กรณียังไม่ได้รับปริญญาให้ใช้หนังสือรับรองคุณวุฒิที่สภามหาวิทยาลัยอนุมัติให้รับปริญญา และให้นำใบปริญญาบัตรมายื่นภายหลัง)
3. สำเนาบัตรประชาชน
4. สำเนาหลักฐานแสดงการพ้นภาระการเกณฑ์ทหาร
5. สำเนาหลักฐานอื่น ๆ เช่น ใบสำคัญการสมรส (เฉพาะเพศหญิง) หนังสือสำคัญแสดงการเปลี่ยนชื่อ - นามสกุล (กรณีที่มีชื่อ - นามสกุลในหลักฐานการสมัครไม่ตรงกัน)

ฉ. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้าสอบข้อเขียน พร้อมกำหนดวัน เวลา และสถานที่สอบ
จะประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้าสอบข้อเขียนจากผู้สมัครที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดซึ่งได้ชำระค่าใช้จ่ายในการสมัคร
สอบถูกต้องครบถ้วนแล้ว และกำหนดวันสอบข้อเขียนให้ทราบในวันที่ 15 พฤษภาคม 2555 เวลา 16.00 น.
เป็นต้นไป ทาง <http://job.nha.co.th>

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดและสมัครได้ทาง Website <http://job.nha.co.th> หรือสอบถาม
ได้ที่กองบริหารทรัพยากรบุคคล ฝ่ายทรัพยากรบุคคล การเคหะแห่งชาติ เลขที่ 905 ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น
เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10240 โทร. 0 2351 6795 หรือ 0 2351 6796

ประกาศ ณ วันที่ 25 เมษายน พ.ศ. 2555



(นายวิฑูรย์ เจียสกุล)

ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ